



ନ୍ୟାକ୍ସିକ ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ମେଲ୍‌ଫେର୍

କେବି ପ୍ରାତିଗିଦ୍ୟାନ

బొడరాబాద్ : ఒడలు
బండ్లవుతాయి.. బండ్ల ఓడలవుతాయనే సామెత సమకాలీన రాజకీయాల్లో భారత రాష్ట్ర సమితికి సరిగ్గా సరిపోతుందని చెప్పాలి. పోల్టీ ఏర్పాటు చేసిన తర్వాత తొలి పార్లమెంట్ ఎన్నికలకు కేసీఆర్ కుటుంబం దూరంగా ఉండడంల్సి ఫీఅర్వెన్సు డాహించని దెబ్బ కొట్టింది. లోక్సంథలో ప్రాతినిధ్యం లేకుండా పోవడం మరో దెబ్బ. 2014 నుంచి 2023 నపంబర్ వరకు దాదాపు పదేళ్ల తెలంగాణ అధికార పార్టీగా చక్కం తిప్పిన ఫీఅర్వెన్సు మొన్నటి అసెంబ్లీ ఎన్నికలు చేదు ఫలితాన్ని అందించాయి. అసెంబ్లీ ఎన్నికల్లో ఓటమి తర్వాత గిలిచిన ఎప్పుతోలు ఒకొక్కట్టు పార్టీని వీడటంల్సి ఫీఅర్వెన్సు మరింత దెబ్బకొట్టింది. అప్పుడు మూలిగే నక్కలై తాబిపండు పడ్డట్టు లోక్సంథ ఎన్నికల్లో ఫీఅర్వెన్సు ఖాతా తెరపలేకపోవడం డాహించని పరిణామమే. పార్టీ ఏర్పాటు చేసిన తర్వాత ఫీఅర్వెన్సు లోక్సంథలో ప్రాతినిధ్యం లేకపోవడం ఇదే మొదటిసారి. ఈ పార్లమెంట్ ఎన్నికల్లో తొలిసారి కేసీఆర్ కుటుంబం నుంచి ఎవరూ లోక్సంథ బిరిలో నిలబడలేదు. పార్టీ ఏర్పాటు చేసిన తర్వాత 2004లో జరిగిన ఎన్నికల్లో కరీనగర్ నుంచి కేసీఆర్ ఎంపీగా గిలిచారు. అప్పటి యూపీవి సర్కారులో ఆయన మంత్రిగా బాధ్యతలు చేపట్టారు. 2006, 2008లో జరిగిన కరీనగర్ పార్లమెంట్ ఉపఎన్నికల్లో ఆయన విజయం సాధించారు. 2009లో ఆయన మహబూబ్‌నగర్ నుంచి ఎంపీగా ఎన్నికయ్యారు. 2014 అసెంబ్లీ ఎన్నికల్లో ఫీఅర్వెన్సు ఘనవిజయం సాధించడంతో కేసీఆర్ సేవం అయ్యారు. ఆ ఎన్నికల్లో నిజామాబాద్ నుంచి కేసీఆర్ కుమార్తె కవిత ఎంపీగా ఎన్నికయ్యారు. 2019 ఎన్నికల్లో ఆమె ఫీఅపీ అశ్వర్థి ధర్మపురి అరవింద చేతిలో ఓటమిపాలయ్యారు. ఈ ఎన్నికల్లో ఆమె పోతీ చేయలేదు. అలాగే కేసీఆర్ కుటుంబం నుంచి ఈ పార్లమెంట్ ఎన్నికల్లో ఎవరూ పోతీ చేయలేదు. వాస్తవానికి పార్లమెంట్ ఎన్నికల్లో పోతీ చేసేందుకు ఫీఅర్వెన్సు సిటీంగ్ ఎంపీలు చాలా మంది విముఖత చూపారు. టికెట్ ప్రకటించిన తర్వాత చాలా

మంది పార్టీ ఫిరాయంచారు. మహాబాబ్ నగర ఎన్నిక సంస్ల ఎమ్ముఖీ ఉప ఎన్నికలో సాధించిన విజయంతో బీఆర్వెన్ అగ్ర నేతలు తామేదో అధ్యుత విజయం ధించామని ఇదే విజయ పరంపర ఇక్కణ పాగుతుండిని ధిమాను వ్యక్తం చేస్తున్నారు. ఎన్నికలకు పార్ట్లమెంట్ ఎన్నికలకు చాలా తేడా అక్కడ అనుకూలించే అంశాలు వేరేరకంగా తే రేసింట ఎగ్జిట్ పోల్స్ అంశాలు, ప్రస్తుత శీలిస్ట్ బీఆర్వెన్ కు అనుకూలంగా లేవని దాచపు 12 సంస్ల ఎగ్జిట్ పోల్ లిస్ట్ బీఆర్వెన్ పతనం దిగాగా అడగులు సిస్టోంది. పార్ట్లమెంట్ ఘనితాల సరళి కూడా ఎన్నికల తర్వాత బీఆర్వెన్ కు పతనం పండితులు లక్ష్మీ వేస్తున్నారు. తాలు తర్వాత మళ్ళీ కేసిఆర్ ఫాంపాస్ కే రని జోస్పుం చెబుతున్నారు. పదేశ్య పాటు రం చెలాయించిన బీఆర్వెన్ పతనం అంచు నిపిస్టోంది. అసెంబ్లీ ఎన్నికలలో కనీసం యియినా దక్కించుకున్న గులాబీ పార్టీ లు వచ్చే నాదికి కేవలం సింగిల్ డిజిట్ లేక సరిపెళ్ళకోవాల్సిన పరిస్థితి కనిపిస్తోందని లు చెబుతున్నారు. ఎగ్జిట్ పోల్స్ కూడా వెన్ పరిస్థితి దాచపు ఇంతే అనుమత్తూ ఎమ్ముఖీ విజయం చూపించి కార్యకర్తలో పే ప్రయత్నాలు చేస్తున్నారు బీఆర్వెన్ ఘనితాల తర్వాత పార్టీ పరిస్థితి ఏమిటని అలోచనలో పడ్డారు. ఇప్పటికే ఇతర పార్టీలకు తో సహ కొత్తగా మరింతమంది పార్టీని వీడే న్నాయి అంటున్నారు రాజకీయ నైన పార్టీ నాయకులు ఎన్ని రకాల గాంభీర్యపు పంపచ్చ గానీ, ఈ ఎన్నికల ఘనితాల సరళి వళం పతనాన్ని స్పష్టంగా నిర్దేశిస్తున్నాయి. 12 చినిన ఎగ్జిట్ పోల్ ఘనితాలలో.. ముగ్గురు తికి కేవలం సున్న స్థానాలు మాత్రమే చనా వేశారు! అదే సేమయంలో మరో సున్న నుంచి ఒక క్ష స్థానం దక్కే అవకాశం ఆయి. ఒక సంస్ల నుంచి మూడు స్థానాలు చనా వేస్తుండగా, మరో ఇడ్డపు రెండు ని, ఒకే ఒక్క సంస్ల న్యూస్ 18 మాత్రం

ఎందు నుంచి ఐదు స్తోన్లలో భారత రాష్ట్ర సమితి విజయం సాధిస్తుడని అంచనావేయడం జరిగింది. అయితే పీటిన్స్టుంటికి భిన్నంగా ఆస్యలు ఒక స్తోన్లలో కూడా బీఆర్ఎవ్స్ పోటీ ఇవ్వలేక మాదో స్తోన్తో సరిపెట్టుకోవాల్సిన పరిస్థితి నెలకొండి. పొర్టుమంటు ఎన్నికలలో కూడా ఆ పోటీ పరిస్థితి దయనియింగా ఉండబోతున్నదని ముందే ఆర్థమైంది ఆ ప్యాస్ ఎంపీలు పలువరు భారతీయ జనతా పార్టీ కాంగ్రెసులలో చేరిపోయారు. అలాగే టీకిట్లు కేటాయించే సీజన్ పచ్చిన తర్వాత ఎంపీ డికిట్లు ఇస్టోమంటే పలువరు సీనియర్ నాయకులు మాకు వద్దంటే వద్దంటూ తిరస్కరించారు. ఎంపీగా పోటీ చేసే ఉద్దేశం లేదని అన్నారు. కొండరైతే టీకెట్ ప్రకటించిన తర్వాత కూడా మాకు వద్దని తిరస్కరించారు. ఒకమైపు కేసిఅర్ పిలిచి మరీ టీకెట్ ఇస్టోనని అన్నప్పటికీ పుష్టుకోకుండా వద్దని అన్వయారు.. మరొక పార్టీలోకి గంతి అక్కడ టీకెట్ తీసుకున్న సందర్భాలు కూడా ఉన్నాయి. భారత రాష్ట్ర సమితి పొర్టుమంటు ఎన్నికలలో ప్రభావశీలంగా ఉండగలదనే నమ్మకం ఆ ప్యాస్ కార్యకర్తలు, నాయకులలో పూర్గిగా సన్మగిల్లి పోయింది.

వారందరి అంచనాలకు తగినట్లుగానే ఇప్పుడు ఎగ్గిట్ పోల్స్ ఫలితాలు కూడా వచ్చాయి. ఇవ్వే ఉప్పుతీయే అని, మేము గెలిచి తీరుతాము అని, తండ్రి కొడుకులు చెప్పుకోవచ్చ గాక.. ఇంకో రెండు రోజుల్లో ఆ మాట చెప్పగల అవకాశాన్ని కూడా వారు కోల్పొత్తారు! ఇప్పటికేనా మేలుకుంటే కనిసం రాబోయే ఐదేళ్లలో ప్యాస్ కిని కాపాడుకోవడానికి వారు త్రచ్చ పెట్టడం కుదురుతుంది. ఇంకా అహంకారం పీడకండా, వాస్తవాలను గుర్తించకుండా ఆత్మపంచనతో నడుచుకుంటే సష్టపోయేది కల్పయుంట్ల కుటుంబమే. ఐదు నెలల కాంగ్రెస్ పాలనకు, తమ పదేళ్ల పాలనకు తేడా చూసి పొర్టుమంట్ ఎన్నికల్లో ఓటు వేయాలని కేసిఅర్ కేటీఆర్, బీఆర్ఎవ్స్ ముఖ్యాయకులు విస్తృతంగా ప్రచారం చేసినా ఆదరించలేదు. పోటీచేసిన స్తోన్లలో మహబూబాబాద్, ఖమ్మంలో మాత్రమే బీఆర్ఎవ్స్ అభ్యర్థులు రెండో స్తోన్లలో నిలిచారు.

ప్రాదుర్భావాల్లో లోకసభ నియోజకవర్గంలో
 బీఆర్ఎవ్స్ నాలుగో స్తోన్నికి పరిమితమైంది. మిగిలిన 14 నియోజకవర్గాల్లో బీఆర్ఎవ్స్ మాదో స్తోన్లలో నిలిచింది. ఈ పొర్టుమంట్ ఎన్నికల్లో తెలంగాణలో పోలైన టిట్లులో బీఆర్ఎవ్స్ కేవలం 16.69 శాతం టిట్లు మాత్రమే రాబట్టగలిగింది.
 సంఖ్యాపరంగా ఇది పెద్దానే కనిపిస్తున్న అవి సీట్ల రూపంలోకి మారలేదు. టిట్లుపరంగా చూస్తే ఇది కేవలం 36 లక్షల 19 నేల 626 మాత్రమే.

రవాణా శాఖ ప్రక్కాళన ఘరు...

నిశ్చమాబాద్ : పలు జిల్లాలలో ఆర్థిక కార్యాలయాలలో , బోర్డర్ చెక్ పోస్ట్ లో ఏసీబీ అధికారులు వికకాలంలో దాడులు చేశారు. నల్గొండ, కరీంనగర్, మహబూబాబాద్, సిద్ధిపేట, ప్రాచురాబాద్, రంగారెడ్డి జిల్లాలలోని రోడ్స్ రవాణా శాఖ కార్యాలయాలపై ఒకేసారి అవినీతి నిరోడ్క శాఖ అధికారులు దాడులు చేశారు. ఆర్థిక వ్యజంట్లు, అఫీసర్లను విచారిస్తున్నారు. బీఆర్ఎస్ పాలనలో ఇన్నాళ్లా అడ్డా అద్దుపూ లేకుండా సాగిన రవాణా శాఖ అధికారులు ఆగడాలు తారాస్టోయికి చేరుకున్నాయి. దాదాపు గత ఐదారేశ్వరులు రాష్ట్రంలోని ఆర్థిక కార్యాలయాలు, చెక్ పోస్టులలో భారీ ఎత్తున అవినీతి కొనసాగుతోంది. రాష్ట్రాశ్ట్రంగా విసీపి మంగళవారం జిల్లిపిన దాడుల్లో విస్తరిస్తే అంశాలు బయలుపడ్డాయి. ఏకంగా కార్యాలయాలలోనే పెద్ద మొత్తంలో డబ్బులు దొరికాయి. ఇన్ని జరుగుతున్న ఆర్థిక ఉన్నాశాధికారులు మౌనంగా ఉన్నారంటే క్లైట్ స్టోల్లో జరిగే తంతు మొత్తం వీళ్ళకి తెలినే జరుగుతోండా అనే అనుమానాలు వ్యక్తమవుతున్నాయి. రవాణా శాఖలో ఆన్ లైన్ సర్వీసులు అంటూ ఎంత ఉపరగొట్టినా.. ఆర్థిక ట్రోకర్డ్లే హా. ఆర్థిక శాఖలో కొండరు ఉన్నాశాధికారులు ప్రివేట్‌గా కొండరు ట్రోకర్డ్లను నియమించుకున్నాయి హానదారులనుంచి అడ్డగోలుగా లంచాలు వసూళ్లు చేయిస్తున్నట్లు ఆరోపణలు వస్తున్నాయి. యాహేచ్ న ఒక్కే చెక్ పోస్ట్ లో ఏదాదికి అరు నుంచి ఎనిమిది కోట్ల మేరకు అవినీతి జరుగుతోందిని అంచొ. పరినెంట్ డైవింగ్

ଶ୍ରେଣ୍ଟିନ୍ କାହାଲାଟେ ଟୁ ପିଲର କୁ ଓ ରେଟୁ, କାରୁକୁ ମର୍ଦୋ ରେଟୁ, ନୂତ୍ରକୁ, କାଳେଜୀଲେ ପଠନୀ ବିଷ୍ଣୁଲ ଶ୍ରେଣ୍ଟିନ୍ ଲକୁ ମର୍ଦୋ ରେଟୁ, ରାଜା ବାହାନାଲ ଫିଟ୍ ନେନ୍ ରେନ୍ୟୁଵର୍ଲ୍ କୁ ଓ ରେଟୁ, ଶର୍ଵର୍ତ୍ତ ଶ୍ରେଣ୍ଟିନ୍ କଳଙ୍ଗୁଟିଲ୍ ପର୍ରିଶ୍ରବ୍ର ଏବଂ ରେଟୁ ବ୍ୟାପ୍କ ପଶୁଲାଭ ଚେସ୍ତାନ୍ତରୁ. ବକ୍ଷେତ୍ର ବାହାନାରୁଲ ନେରିଗା ବେଳିତେ ଏହିଏ ଒ଳି କାର୍ଯ୍ୟାଲ୍ୟମ୍ ଚଟୁଟ୍ଟ ତିପ୍ପକୁଂଟା ଚିପରାଖିରି ଟ୍ରୋକର୍ରେ ଶରଣ୍ୟଂ ଅନେଟିଲ୍ଲ ଚେସ୍ତାନ୍ତରୁ. ଇଲା ଟ୍ରୋକର୍ର ଦ୍ୱାରା ପେଟ୍ରେ ଆଲ୍ଫିକେପଣକୁ ପେନ୍ନିଲ୍ ତେ ଓ କୋଣ୍ଡ ଉପରୁଲାଇ. ଆ କୋଣ୍ଡ ଚାରିଗାନ୍ ବେଳନ୍ତେ ପଶୁଲ ଚକଚକ ଅବଳିପୋତାଯି. ଅଳପ୍ରାପ୍ତ ଚେକ୍ ପୋଷ୍ଟଲୁ ଶୈତଂ ଅଳପ୍ରମାଳକୁ ଅଧିକା ମୂରାଯି. ତେଳିଗାଇ-ଅଳପ୍ରା ନରିହାର୍ଦ୍ଦୁଲୋ ଉନ୍ନ୍ତ ଅଶ୍ୱରାପୁ ପେଟ ଚେକ୍ ପୋଷ୍ଟଲୋ ଭାରୀ ଏତ୍ତନ ଅବିନୀତି ଜରୁଗତେ ଦିନ. ଅକର୍ତ୍ତ ସଂପତ୍ତିରାନିକି ଏହି ନଂବି ଏନିମିଦି କୋଣ୍ଡ ଅବିନୀତି ଜରୁଗତେ ଦିନ ଅଳଚନା. ଆଲ୍ଫିକେପଣନ୍ତି, ଅନମତୁଲୁ ଅନ୍ତି କରିଛି ଗାନ୍ ଉନ୍ନ୍ତାଯାଂଟା ଲାଂଚଂ ଅପ୍ପକୁଂଦା ପେଶତନ୍ତା ଲାରୀଲାନୁ ବେଳବିଦିନି କେନୁଲ ପେଟ୍ରେ ବାଲ୍ଲ ନଂବି 20 ବେଳ ରୂପାଯାଲୁ ଜରିମାନାଲୁ ବିଧିପ୍ରତ୍ୟାନ୍ତରନି ଅର୍ଥପାଳିଲୁ ପଞ୍ଚଶାନ୍ତି. ଅଲାଗ୍ ଉପମ୍ପୀଲେ ମହାଜାତ୍ ନଗର୍ ଜିଲ୍ଲାଲୋ ବିଦି ବିଷ୍ଣୁଲ, ଲାରୀଲ ପଠନୀ ଭାରୀ ବାହାନାଲକୁ ଫିଟ୍ ନେନ୍ ରେନ୍ୟୁଵର୍ଲ୍ ସର୍ଟିଫିକେଟ୍ଟ କେଵଳାନ ଟ୍ରୋକର୍ର ଦ୍ୱାରା ପ୍ରସ୍ତେନ୍ ପଶୁଲ ଜରୁଗିପାରିଲାନ୍ତାଯିରଂଗାର୍ଦି ଜିଲ୍ଲାଲୋ ଓ କିଲକ କାର୍ଯ୍ୟାଲ୍ୟନିକି କୌଣ୍ଡିନଲ କ୍ରିତଂ କୌତୁ ଅଧିକାରି ପଚାକ ପ୍ରେଟେଲୁ ବୃକ୍ଷଲାନୁ ଅର୍ପି କାର୍ଯ୍ୟାଲ୍ୟମ୍ବଳେ କି ଅନୁମତିଂପଦ ଅପେକ୍ଷାରୁ. ନଦରୁ

ఆధికారి సెలవులో ఉన్నప్పుడు కిందిస్తాయి అధికారులు దుఱాలకు ఎర్రతిఖాచి పరుస్తున్నారు. పాత వాహనాలకు యజమాని వివరాలు మార్చాలన్నా ఇక్కడ డబ్బు ముట్టుజెప్పేలినదే. వాహనాల ఫిట్ నెన్ పరీక్షకు అటోకు రూ. 300, ట్రాక్టర్ కు రూ. 500 చొప్పున ఇవ్వాలి. కామారెడ్డి జిల్లాలో ఓ అంతరాష్ట్ర చెక్ పోస్టులో కొద్ది కాలం క్రితం ఏకంగా 21 మంది రవాణా అధికారులు డిప్పుట్టేషన్ పై కొనసాగారు. ప్రా లవెల్ ప్రెరవీలతో చాలాకాలం పాటు తీప్పుచేసిన వారిని ఇచ్చేలే రాష్ట్ర ప్రభుత్వం వెనక్కి పింపింది. ఇక్కడ ఉన్న ఉన్నతస్తాయి అధికారులు దాదాపు 20 మంది ప్రైవేటు సిబ్బందిని నియమించుకొన్నారు. వారి ద్వారా రోజుకు 15 లక్షలకు పైగా వసూళ్ళకు పాల్పడుతన్నట్టు ఆరోపణలు వస్తున్నాయి. ఇలా చూసుకుంటే ఆర్ధీవి శాఖలో ఇలాంటి వసూల్ రాజులను ప్రోత్సహించింది బీఐఆర్వెన్ సరార్డే అన్నది అర్థమపుతోంది. తెలంగాణలో అవినీతి రహిత పాలన అందిస్తామని, అవినీతికి ఎవరు పాల్పడినా ఉపేక్షించుచుని సీఎం రేవంత్ రెడ్డి వ్యాఖ్యలకు అనుగుణంగా అవినీతి నిరోధక శాఖ అధికారులు అడుగులు వేస్తున్నారు. ఆ ప్రత్యిలింగో భాగంగానే దశాభ్యాలుగా ఆర్థిక కార్బూలయాలలో పేరుకుపోయిన లంచగొండుల పనిపట్టే పనిలో ఉన్నారు. సీఎం రేవంత్ రెడ్డి గ్రీన్ సిగ్నల్ ఇప్పడంతో లంచాలతో బదిలీలను అపుకుంటూ ఏళ్ల తరబడి ఒక చేటు త్రిప్పుచేసుకుని కూర్చున్న అధికారులకు ఇకపే రాష్ట్ర ప్రభుత్వం చుక్కలు చూపించుంది.

ମେଜାଟ୍ରିଲାଇସ ରକାର୍ଡ୍

2,22,170 ఓట్ల తేడాతో విజయధంకా
మౌగించారు. వరంగల్లో కాంగ్రెస్ అభ్యర్థి
కడియం కావ్య 2,20,339 ఓట్ల తేడాతో
రికాప్పు విజయం నమోదు చేసుకున్నారు. చేప్పు
నియోజకవర్గంలో బీజేపీ అభ్యర్థి కొండా
విశ్వేషర్ రెడ్డి తన సమాప కాంగ్రెస్ అభ్యర్థి
రంజిత్ రెడ్డిపై దాదాపు 1,72,897 ఓట్ల
మెజార్టీ సాధించారు. ఇక పెద్దపల్లి
నియోజకవర్గంలో కాంగ్రెస్ అభ్యర్థి గడ్డం
వంళికృష్ణ 1,31,364 ఓట్ల మెజార్టీతో
విజయం సాధించారు. నిజమాబాద్ స్టోరం
సుంచి బరిలోకి దిగిన బీజేపీ అభ్యర్థి భర్తురి
అర్పింద్ కాంగ్రెస్ సీనియర్ నేత జీవన్ రెడ్డిపై
1,09,241 ఓట్ల మెజార్టీతో జయకేంతనం
ఎగురవేశారు. నాగర్కరూలులో కాంగ్రెస్
సీనియర్ నేత మల్లు రవి బీజేపీ అభ్యర్థి భరత్
ప్రసాద్ పోతుగంటిపై 94,414 ఓట్ల తేడాతో
విజయం సాధించారు. ఆరులాబాద్ లోక్సమి
సీటు సుంచి బీజేపీ అభ్యర్థి నగేష్ 90,652 ఓట్ల
మెజార్టీతో గెలుపాందారు. జహీరాబాద్లో
కాంగ్రెస్ అభ్యర్థి సురేష్ పెట్టార్ తన సమాప
బీజేపీ అభ్యర్థి బిబి పాటిల్పై 46,188 ఓట్ల
తేడాతో గెలుపాందారు.

**ఆదాయం మె
దివు**

ప్రాదరూహాద్ : తెలంగాణలో కొత్త
అధికారంలోకి వచ్చిన కాంగ్రెస్ ప్రభుత్వం కీల
నిర్ణయాలు తీసుకుంటూ దూసుకుపోతోం
అటు పాలన. ఇటు పథకాల అమలు
దూకుడు ప్రదర్శిస్తోంది. ఈ క్రమంలోనే. సీఎ
రేవంత్ రెడ్డి మరో కొత్త నిర్ణయం దిశ
అడుగులు వేస్తున్నారు. ఈ నిర్ణయంతో రియ
ఎస్టేట్ కు మంచి ఊపు రావడమేగాక ర
ఆదాయం కూడా భారీగా పెరగునుం
భాగ్యవగరంలో భారీగా ఉపాధి అవకాశా
మెరుగుపడతంతో సాంచితించి కలలను సాకాల
చేసుకునే దిక్కగా మధ్యతరగతి వర్ధం అడుగు
వేస్తోంది. ముఖ్యంగా సామాన్య, మధ్యతరగ
వర్గాల అవసరాలకు అనుగుణంగా రియ
ఎస్టేట్ సంపత్తిలు ఆకర్షణీయ మరింద
అందుబాటు భరలతో వారికి చేరువుతున్నా

ఆదాయం పెంచుకొనే శివరా లండ్స్‌రూలు

ప్రాదరాబాద్ : తెలంగాణలో కొత్త అధికారంలోకి వచ్చిన కాంగ్రెస్ ప్రభుత్వం కీల నిర్ణయాలు తీసుకుంటూ దూసుకుపోతోం అటు పాలన. ఇటు పథకాల అమలు దూకుడు ప్రదర్శిస్తోంది. ఈ క్రమంలోనే.. నీపీ రేవంత్ రెడ్డి ఏరో కొత్త నిర్ణయం దిశన అడుగులు వేస్తున్నారు. ఈ నిర్ణయాలో దిశన ఎస్టేట్ కు మంచి ఊపు రావడమేగాక రా ఆదాయం కూడా భారీగా పెరగుం భాగ్యనగరంలో భారీగా ఉపాధి అవకాశమం పెరుగుపడుంతో సాంతించి కలను సాకా చేసుకునే దిక్షా మధ్యతరగతి వర్గం అడుగు వేస్తోంది. ముఖ్యంగా సామాన్య, మధ్యతరగ వర్గాల అవసరాలకు అనుగుణంగా రియ ఎస్టేట్ సంప్రద్యులు ఆకర్షణీయ మరీయి అందుబాటు ధరలతో వారికి చేరువపుతున్నా.

ంచుకొనే
రా అడుగులు

గ్వారెంబీలపై దృష్టి పెట్టింది. ఈలోగా ఎన్నికల కోడ్ రానే వచ్చింది. ఇక ఫలితాల తర్వాత ఎన్నికల కోడ్ ఎత్తేస్తారు. అందుకే కాంగ్రెస్ సర్ట్‌త తగిన ఆదాయ వసరులపై దృష్టి కేంద్రీకరించింది. ప్రస్తుత పరిస్థితిలో ఆదాయాన్ని పెంచుకునే వసరుగా పోచ్ ఎండివి సంప్రదా కనిపిస్తోంది. ఈ సంప్రదా ద్వారా భాగీగా నిధులను సేకరించే ప్రయత్నాలను ముఖ్యరం చేస్తోంది. అందుకే గత కొంత కాలంగా నిలిపివేసిన భూ మార్పిదులను మళ్ళీ తెరపైకి తీసుకొన్న ఎలా ఉంటుందన్న విషయంపై అధికారులు కసరత్తు చేస్తున్నారు. ఈ విషయంపై ముఖ్యమంత్రి రేవంతెర్డికి వివరించారు. గతంలో జరిగిన అవిషీకితికి కారకులైన వారిపై చర్యలు తీసుకుని నిబంధనల ప్రకారం నుకుమంగా ఉన్న జవ్వాలని అధికారులు నిర్ణయించారు. ఇప్పటికే పోచ్ ఎండివి పరిధిలోని వివిధ ప్రాంతాల నుంచి వందల సంఖ్యలో దరఖాస్తులు వస్తువ్యాప్తి ఉన్నతాధికారి ఒకరు తెలిపారు. అనుమతులు ఇచ్చే విషయంలో ప్రభుత్వ మార్గదర్శకాలను తప్పనిసరిగా పాటించాలని కూడా అధికారులు నిర్ణయించారు. పోచ్ ఎండివి మాస్టర్పోన్లో 12 జోన్లు ఉన్నాయి.

111 జీడి ప్రాంతాల్లోని 84 గ్రామాలను ఏ జోన్లోకి తీసుకోలేదు. ఈ భూములన్నీ ఆడక్కల మధ్య బయో కన్జర్వేషన్ జోన్లోనే ఉన్నాయి. అయితే వీటికి నాలా కన్జర్వేషన్ కు ప్రభుత్వం అవకాశం కల్పించే అవకాశం ఉండడంతో .. సీఎల్ఎంయూ కింద రెసిడెన్టియల్, కమర్సియల్ ఇలా కోరుకును జోన్లకు మారు చేయాలని

గ్యారెంబీలపై దృష్టి పెట్టింది. ఈలోగా ఎన్నికల కోడ్ రానే వచ్చింది. ఇక ఫలితాల తర్వాత ఎన్నికల కోడ్ ఎత్తేవేస్తారు. అందుకే కాంగ్రెస్ సర్వార్థ తగిన ఆదాయ వసరులపై దృష్టి కేంద్రికరించింది. ప్రస్తుత పరిస్థితిలో ఆదాయాన్ని పెంచుకునే వసరుగా పొచ్ ఎందీ సంప్రదా కనిపొంది. ఈ సంస్థ ద్వారా భారీగా నిధులను సేకరించే ప్రయత్నాలను ముమ్మరం చేసోంది. అందుకే గత కొంత కాలంగా నిలిపివేసిన భూ మార్పిదులను మళ్ళీ తెరపైకి తీసుకొస్తే ఎలా ఉంటుందన్న విషయంటై అధికారులు కసరత్తు చేస్తున్నారు. ఈ విషయంపై ముఖ్యమంత్రి రేవంతెర్దికి వివరించారు. గతంలో జరిగిన అవిషీక్తికి కారకులైన వారిపై చర్యలు తీసుకుని నిబంధనల ప్రకారం నికమంగా ఉన్న దరఖాస్తులకు అనుమతులు ఇస్తే సంస్కు భారీగా ఆదాయం సమకూరుతుందని అధికారులు అంచనా వేస్తున్నారుమార్పు ప్లాన్ లో భాగంగా 111 జీఎస్ ఎత్తివేయడుతో సీఎల్యూ కోసం పొచ్ ఎందీ కు భారీ సంభూతో దరఖాస్తులు వస్తున్నాయి. సీఎల్యూ అంటే ఒక జీఎస్ నుంచి మరో జీఎస్ లోకి మార్పు చేయాలంటే సీఎల్యూ తప్పనిసరిగా ఉండాలి. వాటినీ పరిశీలించి నిబంధనలకు అనుగుణంగా ఉన్న వాటికే అనుమతులు ఇప్పులని ఆధికారులు నిర్ణయించారు. ఇప్పటికే పొచ్ ఎందీ పరిధిలోని వివిధ ప్రాంతాల నుంచి వండల సంఖ్యలో దరఖాస్తులు వస్తువుట్టే ఉన్నతాధికారి ఒకరు తెలిపారు. అనుమతులు ఇచ్చే విషయంలో ప్రభుత్వ మార్గదర్శకాలను తప్పనిసరిగా పాటించాలని కూడా అధికారులు నిర్ణయించారు. పొచ్ ఎందీ మాస్టర్ప్లాన్లో 12 జోస్సు ఉన్నాయి.

111 జీఎస్ ప్రాంతాల్లోని 84 గ్రామాలను ఏ జోస్సోకి తీసుకోలేదు. ఈ భూములన్నీ అంక్షల మధ్య బయా కన్స్ట్రోప్స్ జోస్సోలోనే ఉన్నాయి. అయితే వీటికి నాలా కన్స్ట్రోప్స్ కు ప్రభుత్వం అవకాశం కల్పించే అవకాశం ఉండడంతో .. సీఎల్యూ కింద రెసిడెన్టియల్, కమర్బియల్ ఇలా కోరుకున్న జోస్సోలకు మార్పు చేయాలని పలువురు యజమానులు అప్పట్లో పొచ్ ఎందీకు దరఖాస్తు చేసుకున్నారు. ఇవే కాకుండా మరికొన్ని ప్రాంతాల్లోనూ కన్స్ట్రోప్స్ జోస్సో నుంచి రెసిడెన్టియల్, కమర్బియల్ జోస్సుకు మార్పాలని కొన్ని దరఖాస్తులు వచ్చాయి. వీటినింటిని పరిశీలించాలని అధికారులు నిర్ణయించినట్టు సమాచారం. అయితే ఎన్నికల కోడ్ ముగిసిన తర్వాతనే ఈ విషయంలో పొచ్ ఎందీ అధికారులు ఒక నిర్ణయానికి పచ్చే అవకాశం ఉంది.

